



Pachetul Tour Transilvania 3 nopti de cazare in Apart Hotel in Brasov +Inchirierea unui Microbuz Transporter Wolkswagen (8+1) pentru excursii si vizite pret 1900 de lei (TVA inclus).(nou si plata cu tichete de vacanta Pluxee,Edenred,Upromania)

Art.1 Locatorul și Locatarul

1. Societatea Comercială S.C. RIESE TOUR CASTEL DRACULA S.R.L., Sediul: **BRASOV, B. DUL MUNCII , nr. 19, BL. D9, SC. A AP. 18**, Înmatriculată la Oficiul Registrului Comerțului Brașov, sub numărul: **J8/1124/2020**, Cod Unic de Înregistrare/Cod fiscal: **RO 42693964**, Cont bancar:in EURO **RO52BACX0000002233081001**, sau un LEI **RO79BACX0000002233081000** Banca: **UNICREDIT TIRIAC sucursala BRASOV,sau Garanti Bank pentru plata cu Tichete de Vacanta (pulkxee,Edenred,Up romania cont RO85ugbi0000712017745RON** Telefon: **0748113344**, E-mail: **razvanantonaru@yahoo.com**, reprezentată legal de **DI. ANTONARU RAZVAN**, în calitate de: **Administrator**, identificat prin: **CI seria RD nr. 920778, C.N.P. 1691126433011** în calitate de **LOCATOR**, denumită în continuare în prezentul contract **Locator**, și
2. a. Societatea Comercială S.C. _____ cu sediul în _____, str. _____ nr. _____, jud. _____, înmatriculată la Registrul Comerțului sub nr. _____ Cod Unic de Înregistrare/Cod fiscal _____, Cont bancar in EURO _____ Sau in LEI _____ Banca: _____, Telefon: _____, E-mail: _____, deschis la _____ reprezentată legal de DI/Dna _____ în calitate de _____, denumită în continuare **Locatar** și
- 3 b. DI/Dna _____, domiciliat/a _____, str. _____, jud. _____, legitimat CI _____ prin: **SPECLEP** _____ seria nr. _____, **C.N.P** _____, eliberat de _____ la data de _____, denumită în continuare **Locatar**, având ca temei legal art. **1777 - 1823** Cod Civil, precum și legislația română în vigoare, au convenit să încheie prezentul contract de locațiune (închiriere auto), cu respectarea următoarelor clauze:

CAP. II OBIECTUL CONTRACTULUI Inchireire maxim 4persoane in Apart Hotel in Brasov pentru 3 nopti intr-o singura locatie in sistem rezervare confirmare cu plata unui avans si Inchireire de Microbuz 8+1conform specificatiilor de mai jos

Art.2 Descrierea obiectului contractului Pachetul Transilvania

- (1) Obiectul prezentului contract constă în darea în folosință (închirierea) de către Locator, Locatarului a autoturismului/autovehiculului descris la al. (2) din prezentul articol, proprietatea Locatorului, denumit în continuare în prezentul contract „**autovehiculul**”, în schimbul achitării de către Locatar a unui preț.
- (2) Autovehiculul închiriat are următoarele caracteristici:
 - MARCA: **VOLKSWAGEN**
 - TIPUL; KOMBİ/Transporter (8+1)
 - CULOARE: **GRI**
 - CAROSERIA: **BUS**
 - NR. DE ÎNMATRICULARE: **BV- 26 - RTC**
 - CERTIFICAT DE INMATRICULARE: **B00774457V**
 - NR. DE OMOLOGARE/ANUL FABRICAȚIEI: **WV2ZZZ7HZGH136897**
 - CAPACITATE CILINDRICĂ: **1968** cmc;
 - NR. KM LA BORD:
 - ALTE DATE: **interior din Material Textil Ludsaoi (gri si negru)**
 - VALOARE AUTO :23.500 EURO(DOUZAECI SI TREI DE MII CINCI SUTE EURO) +TVA
- (3) Autovehiculul este ales liber de către Locatar dintre cele deținute de Locator, iar cartea de identitate și talonul, precum și alte caracteristici ale acestuia dacă este cazul, sunt identificate în **Anexa nr.1** la prezentul contract, care face parte integrantă din acesta.
- (4) Pe toată durata contractului Locatorul își păstrează dreptul de proprietate deplină asupra autovehiculului închiriat, care face obiectul prezentului contract de închiriere. Autovehiculul este asigurat, asigurarea fiind operabilă în condițiile legii și ale prezentului contract.
- (5) Locatarul declară că va folosi autovehiculul închiriat pe teritoriul:
în Romania
- (6) În cazul în care Locatar este o societate comercială, în sensul prezentului contract, prin „Locatar” se înțelege atât societatea comercială cât și persoana fizică desemnată de aceasta să conducă autovehiculul, și înscrisă în prezentul contract.

Art.3 Predarea-primirea autovehiculului

- (1) Predarea-primirea autovehiculului închiriat se va face la termenul convenit de părți, după semnarea prezentului contract și va fi consemnată în **procesul verbal de predare-primire** care constituie **Anexa nr.2** la prezentul contract și face parte integrantă din acesta.

Pachetul Tour Transilvania 3 nopti de cazare in Apart Hotel in Brasov +Inchirierea unui Microbuz Transporter Wolkswagen (8+1) pentru excursii si vizite pret 1900 de lei (TVA inclus).(nou si plata cu tichete de vacanta Pluxee,Edenred,Upromania)

- (2) Autovehiculul se pune la dispoziția Locatarului împreună cu cartea de identitate, cartea tehnică și toate celelalte dotări corespunzătoare (trusa medicală, cric, etc.), ce vor fi inventariate în procesul verbal de predare-primire. Autovehiculul întrunește toate condițiile tehnice de folosire, fiind în stare normală de funcționare și neavând defecțiuni și lipsuri.
- (3) Autovehiculul se închiriaza cu plinul de combustibil făcut, și va fi returnat în aceleași condiții.
- (4) Locul predării-primirii autovehiculului este Brașov, adresa: SEDIUL FIRMEI RIESE TOUR CASTEL DRACULA SRL stabilita de comun acord (sediul fimei)

Art.4 **Garantia. Service-ul**

- (1) Locatorul garantează ca autovehiculul ce îl închiriaza întrunește toate condițiile tehnice de folosire, fiind în stare normală de funcționare și neavand defecte și lipsuri, funcționează la capacitatea și calitatea descrisă în contract sau anexă.
- (2) La solicitarea Locatarului, Locatorul va acorda asistență tehnică precum și service, în caz de nevoie.
- (3) În cazul în care autovehiculul nu funcționează la capacitatea și calitatea garantată de Locator, Locatarul poate cere reducerea corespunzătoare a chiriei sau rezilierea prezentului contract.
- (4) Locatorul nu răspunde de nefuncționarea, funcționarea necorespunzătoare, sau accidentele nedorite dacă acestea se datorează exclusiv culpei Locatarului în utilizare sau nerespectarea de către acesta a instrucțiunilor de folosire, precum și în cazul în care nu s-a solicitat asistență tehnică Locatorului.
- (5) Locatarul se obligă să se îngrijească de autovehicul ca un bun proprietar, respectând instrucțiunile de utilizare și menținându-l în stare bună de funcționare pe tot parcursul derulării prezentului contract. Cheltuielile de întreținere și utilizare cad în sarcina Locatarului.
- (6) Pentru garantarea folosirii autovehiculului de către Locatar în bune conditii, părțile pot să încheie un contract de garanție, care să se constituie anexă la acest contract. În caz contrar, se aplica regulile contractului de depozit, Locatarul actionand ca un depozitar pe toata durata folosirii bunului.

Art.5 **Condiții de folosire**

- (1) Locatarul închiriaza autovehiculul în scopul transportului de persoane. Capacitatea maximă a autovehiculului este de 9 persoane. Orice altă utilizare contrară atrage culpa Locatarului, pentru eventualele daune sau avarii produse.
- (2) Locatarul are vârsta împlinită de 21 ani, și posedă permis de conducere categoria B necesar utilizării autovehiculului închiriat, cu o vechime de cel puțin 3 ani.
- (3) Autovehiculul va fi condus de către Locatar identificat cu **Permis de Conducere Categoria:**
În cazul în care autovehiculul a fost condus de o altă persoană decât Locatarul sau persoana indicată mai sus, răspunderea pentru pagubele cauzate printr-un eveniment rutier revine Locatarului, în solidar cu persoana implicată în eveniment, Locatorul având posibilitatea de urmărire a oricăruia dintre cei 2, pentru recuperarea prejudiciilor.
- (4) Limita de kilometri incluși în taxa de închiriere a autoturismului este de **CU limita de km / 3000 Km/zi**, orice depășire a acestei IATRAGE DUPA SINEEFECTUAREA SCIMBULUI D EULEI SI VERIFICARE TEHNICA
- (5) Sub sancțiunea plății de daune și a excluderii de la acoperire de către asigurare, autovehiculul nu va fi folosit și condus în următoarele situații:
- a) în contravenție cu legislația în vigoare și cu orice alte reguli de circulație;
 - b) pentru transportul de persoane sau bunuri în scopul obținerii de venit;
 - c) pentru împingerea sau remorcarea altor vehicule, remorci sau a altor obiecte;
 - d) în timp ce Locatarul sau persoana de la volan este sub influența alcoolului, drogurilor, narcoticelor sau a altor substanțe ce pun în pericol abilitățile psihice și fizice de a reacționa;
 - e) în concursuri, curse sau teste auto;
 - f) pe alte drumuri decât pe drumurile publice;
 - g) să nu fie dat în folosință unei persoane neautorizate (oricare altă persoană care nu este menționată în prezentul contract de închiriere);
 - h) Locatarul se obligă să păstreze autovehiculul încuiat pe durata în care nu îl folosește și să țină asupra sa documentele acestuia.
- (6) Indiferent dacă asigurarea a fost sau nu acceptată, Locatarul este responsabil pentru valoarea totală a reparațiilor în caz de daună asupra mașinii sau dauna intervenită în legătură cu mașina într-unul din cazurile de mai sus.
- (7) În caz de accident, Locatarul se obligă ca, în cel mai scurt timp posibil, să anunțe atât Locatorul cât și Poliția și să se prezinte la cel mai apropiat post de Poliție pentru a obține un Proces Verbal Constatator al accidentului până la sfârșitul perioadei de închiriere. În cazul în care Locatarul nu prezintă acest Proces Verbal, acesta își asumă responsabilitatea pentru reparații integrale. Asigurările sunt aplicabile numai în cazul în care Locatarul prezintă actele constatatoare eliberate de Poliție pentru accident. În cazul în care Locatarul nu prezintă aceste înscrisuri, el este singurul responsabil pentru acoperirea sumelor de plată și acceptă să facă această plată.
- (8) Locatarul se obligă să rețină pentru o perioadă de 90 de zile de la data încheierii perioadei de închiriere, toate documentele referitoare la închiriere și la orice incidente intervenite în legătură cu autovehiculul.

Pachetul Tour Transilvania 3 nopti de cazare in Apart Hotel in Brasov +Inchirierea unui Microbuz Transporter Wolkswagen (8+1) pentru excursii si vizite pret 1900 de lei (TVA inclus).(nou si plata cu tichete de vacanta Pluxee,Edenred,Upromania)

(9) Locatarul nu raspunde pentru pagubele suferite de Locatar ori de persoanele care îl însoțesc, în legătură cu autovehiculul, pentru pierderea sau deteriorarea proprietăților, personale lăsate nesupravegheate în interiorul autovehiculului, dacă acestea nu se datorează unor defecțiuni legate de autovehicul.

Art.6 Conditii generale pentru asigurare

(1) Asigurarea include răspunderea civilă auto pentru vehiculele Locatarului, conform limitelor stabilite de legislația română - Legea 132/2017 privind asigurarea obligatorie de răspundere civilă auto pentru prejudiciile produse terților prin accidente de vehicule și tramvaie și Normele CSA emise în aplicarea acestei legi. În cazul în care valoarea pagubelor accidentului depășește limita stabilită de lege, Locatarul este responsabil în mod direct pentru diferența dintre valoarea totală a pagubelor produse și limita maximă acceptată de lege, fiind de acord cu acoperirea integrală a valorii. Valoarea asigurată nu include folosirea mașinii în scopul transportului substanțelor inflamabile.

(2) , Locatarul este de acord, prin prezentul contract, să le înlocuiască sau să achite contravaloarea acestora ca și cheltuială proprie. În cazul în care se face plata prin card și Locatarul este de acord, acesta autorizează Locatarul să debiteze contul de card indicat de Locatar și înscris în acest contract cu sumele necesare, sume ce vor fi justificate cu documente probante (e.g. Certificat Tehnic al mașinii Procesul Verbal constatator de la Poliție sau fișa de reparații, deviz de cheltuieli, sau evaluare de la un atelier de reparații auto specializat, etc).

(3) Asigurarea nu absolvă Locatarul de responsabilitatea de plată pentru pagubele produse autovehiculului în cazurile următoare:

- a) în contravenție cu legislația în vigoare și cu orice alte reguli de circulație;
- b) pentru transportul de persoane sau bunuri în scopul obținerii de venit;
- c) pentru împingerea sau remorcarea altor vehicule, remorci sau a altor obiecte;
- d) în timp ce Locatarul sau persoana de la volan este sub influența alcoolului, drogurilor, narcoticelor sau a altor substanțe ce pun în pericol abilitățile psihice și fizice de a reacționa;
- e) în concursuri, curse sau teste auto;
- f) pe drumuri nemarcate pe harta oficială a României;
- g) autovehiculul este dat în folosință unei persoane neautorizate (oricare altă persoană care nu este menționată în prezentul contract de închiriere);
- h) Locatarul nu păstrează mașina încuiată pe durata în care nu o folosește, și nu a ținut asupra sa documentele autovehiculului, iar acestea au dispărut;
- i) deteriorarea intenționată sau din neglijență;
- j) lipsa declarațiilor sau a proceselor verbale ale Poliției la predarea mașinii;

(4) În cazul în care Locatarul a furnizat către Locator informații false privind identitatea sau adresa sa ori valabilitatea permisului său de conducere, Locatorul își declină orice responsabilitate pentru daunele pricinuite de Locatar terților. În aceste condiții Locatarul nu poate beneficia de asigurare.

CAP.III PREȚUL CONTRACTULUI ȘI MODALITĂȚI DE PLATĂ Plata cu Card cu Tichete de vacanta (Polxeee,Edenred,up Romania) partial sau total,cash

CAP. VI RĂSPUNDEREA CONTRACTUALĂ

Art.14 Clauza penală. Daune interese

- (1) Pentru nerespectarea totală sau parțială sau pentru executarea defectuoasă a vreuneia din clauzele contractuale, partea vinovată se obligă să plătească daune interese în funcție de valoarea stabilită de un service autorizat.
- (2) În vederea evitării unor situații conflictuale, părțile pot hotărî, de comun acord, noi termene sau modalități de rezolvare a obligațiilor.

Art.15 Dreptul de retenție

- (1) În cazul în care autovehiculul nu funcționează la capacitatea și calitatea garantată de Locator, Locatarul poate cere reducerea corespunzătoare a chiriei sau rezilierea prezentului contract, cu solicitarea plății de daune-interese.



Pachetul Tour Transilvania 3 nopti de cazare in Apart Hotel in Brasov +Inchirierea unui Microbuz Transporter Wolkswagen (8+1) pentru excursii si vizite pret 1900 de lei (TVA inclus).(nou si plata cu tichete de vacanta Pluxee,Edenred,Upromania)

- (2) Până la reducerea corespunzătoare a chiriei sau, după caz, până la plata daunelor-interese, Locatarul are un drept de retenție asupra autovehiculului, având dreptul să nu îl remită Locatorului. Pe perioada operării dreptului de retenție, Locatarul nu va folosi autovehiculul închiriat și nici nu va fi taxat pentru ore suplimentare.

Art.16 Forța majoră și cazul fortuit

- (1) **Forța majoră și cazul fortuit** înlătură răspunderea părților în cazul neexecutării parțiale sau totale a obligațiilor asumate prin prezentul contract, cu condiția ca evenimentul să fie notificat de partea care îl invocă celeilalte părți, **în termen de 1 (zile)** de la producerea lui, și partea care îl invocă să ia toate măsurile posibile în vederea limitării consecințelor lui.
- (2) Prin „**forță majoră**” se înțelege un fenomen natural sau social exterior, extraordinar, de nebiruit, și care nu putea fi prevăzut (ex. calamități naturale precum inundațiile). Prin „**caz fortuit**” se înțelege o împrejurare care își are originea în câmpul de activitate a debitorului sau o împrejurare de origine externă, care nu are caracter extraordinar și poate fi prevăzută și evitată cu diligența și grija de care este în stare omul cel mai capabil. (ex.lipsa din localitate).
- (3) Dacă **în termen de 5 (zile)** de la producere, evenimentul respectiv nu încetează, părțile au dreptul să-și notifice încetarea de plin drept a contractului fără ca vreuna dintre ele să pretindă daune-interese.
- (4) Pe perioada existenței cazului fortuit sau a forței majore **derularea contractului se suspendă** urmând apoi a se continua după încetarea acestuia. După încetarea cazului fortuit sau a forței majore, dacă termenul contractului nu poate fi respectat, sau dacă valoarea prestațiilor se modifică datorită acestui eveniment, părțile vor încheia **Act adițional** la prezentul contract, scris și semnat, prin care vor renegocia termenii contractului.

CAP.VII CESIUNEA ȘI ÎNCETAREA CONTRACTULUI

CONFORM CONTRACT

Art.17 Modificarea și Cesiunea contractului

- (1) Modificarea prezentului contract se face numai prin act adițional scris și semnat de părțile contractante.
- (2) Nici una din părțile prezentului contract nu va putea cesiona drepturile și obligațiile ce rezultă din acesta unei terțe persoane, fără acordul prealabil exprimat în scris, de către cealaltă parte. Acordul scris se comunică cedentului în termen de 24 ore de la data când acesta a cerut cesionarului consimțământul; Dispozițiile art. 1805 teza finală Cod civil privind sublocățiunea sau cesiunea sunt aplicabile.
- (3) În cazul în care cesionarul nu răspunde în termenul sus arătat, se consideră că acesta nu a consimțit la cesiunea contractului.

Art.18 Încetarea contractului

- (1) Prezentul contract încetează în următoarele împrejurări:
- la expirarea duratei contractului de închiriere, dacă părțile nu hotărăsc prelungirea acestuia prin încheierea unui act adițional;
 - prin acordul de voință al părților, înainte de termen;
 - prin reziliere de către oricare din părți în cazul în care cealaltă parte nu își respectă culpabil obligațiile asumate. Rezilierea operează în condițiile legii;
 - pieirea bunului, în condițiile legii.
- (2) În toate cazurile de încetare a contractului, Locatarul are obligația să achite toate sumele datorate Locatorului până la data încetării locațiunii.

CAP. VIII DISPOZIȚII FINALE ȘI TRANZITORII

Art.19 Notificări între părți

- (1) În accepțiunea părților contractante orice notificare adresată de una dintre acestea celeilalte este valabil îndeplinită dacă este transmisă la adresa/sediul prevăzut în partea introductivă a prezentului contract.
- (2) În cazul în care notificarea se face pe cale postală, ea va fi transmisă prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire și se consideră primită de destinatar la data menționată de oficiul postal primitor pe această confirmare. Dacă confirmarea se transmite prin telex, telefax sau e-mail, ea se consideră primită în prima zi lucrătoare după cea în care a fost expediată. Notificările verbale se iau în considerare în măsura în care acestea sunt confirmate și în una din modalitățile descrise mai sus.

Art.20 Litigii. Alte dispoziții finale

- (1) Litigiile izvorâte din încheierea, executarea modificarea, încetarea și interpretarea clauzelor prezentului contract se rezolvă pe cale amiabilă sau de către instanțele judecătorești competente.

Pachetul Tour Transilvania 3 nopti de cazare in Apart Hotel in Brasov +Inchirierea unui Microbuz Transporter Wolkswagen (8+1) pentru excursii si vizite pret 1900 de lei (TVA inclus).(nou si plata cu tichete de vacanta Pluxee,Edenred,Upromania)

- (2) Prezentul contract se completează cu prevederile legale în vigoare și împreună cu anexele sale, care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voința părților și înlătură orice înțelegere verbală dintre acestea, anterioară sau ulterioară încheierii lui. În cazul în care părșile își încalcă obligațiile, neexercitarea de partea care suferă vreun prejudiciu a dreptului de a cere executarea întocmai sau prin echivalent bănesc a obligației respective, nu înseamnă că ea a renunțat la acest drept al său.
- (3) Prezentul contract conține un număr de VIII (opt) capitole, 20 (douazeci) articole, este redactat pe 8 (opt) pagini, s-a încheiat la sediul S.C. RIESE TOUR CASTEL DRACULA S.R.L., în 2 exemplare, câte unul pentru fiecare parte, azi (data semnării lui). Orice alte acte adiționale la prezentul contract se vor semna tot în atatea exemplare, făcându-se mențiune despre acestea pe marginea contractului.

Acte anexe la prezentul contract:

Anexa nr.1 – Cartea de identitate si talonul masinii; alte caracteristici;

Anexa nr.2 - Proces verbal de predare-primire.

Anexa nr.3 - Proces verbal de predare-primire.

LOCATOR

SC Riese tour Castel Dracula SRL
Razvan Antonaru

LOCATAR

Pachetul cuprinde:

3nopti de cazare in aparthotel in Brasov sau, dupa caz, in functie de disponibilitati, la pensiuni din zona Poiana Marului, Bran Moeciu sau la cerere in alta zona solicitata de catre client la efectuarea rezervarii prin plata unui avans in functie de negocierea realizata.

Inchirierea unui microbuz de (8+1 locuri) fara sofer pentru o perioada de 4 zile cu itinierariile propuse: vizita in Poiana Brasov, Castelul Bran, Castelul Peles, Cetatea Rupea, Cetatea Rasnov, Dino Park Rasnov, Cetatea Fagarasului, Manastirea Rupestra Sinca Veche, sau Manasitrea Sambata, inclusiv se poate face Traseu de Transfagarasan.

Pentru servirea meselor, va recomandam restaurante din Brasov, Poiana Marului, Fagaras, Poiana Brasov, Transfagarasan.

Servicii Incluse in tariful pachetului: rezervari de bilete, mese, sau cerinte speciale.

Biletele la Castelul Bran sunt bonus din partea **Agentiei Riese Tour Castel Dracula!**

Servicii cu Plata: sofer pentru transportul oaspetilor.

Plata S.C. RIESE TOUR CASTEL DRACULA S.R.L.

J8/1124/2020

CUI RO 42693964



Cont Bancar:

RO52BACX0000002233081001-EURO

RO52BACX0000002233081000-LEI

2023
Runner

Pachetul Tour Transilvania 3 nopti de cazare in Apart Hotel in Brasov
+Inchirierea unui Microbuz Transporter Wolkswagen (8+1) pentru excursii si
vizite pret 1900 de lei (TVA inclus).(nou si plata cu tichete de vacanta
Pluxee,Edenred,Upromania)

www.riesetour.ro

tel: +4 0748 11 33 44

email: office@riesetour.ro